

**Coordonnées du chargé d'affaires :**

11 rue Léon Blum  
62800 LIEVIN  
christian.boumier@bureauveritas.com

V. réf :

N. réf : CD/CD / 7308938 / RICT c n° 3

N° affaire : **8998245/1**

Mission(s) signée(s) : **HAND + L + LE + PS + SEI + STI**

**Chargé d'affaire :** Christian BOUMIER

**Diffusé par :** Ludovic COURTIN

**Affaire :**

CALAIS - MISE EN CONFORMITE SECURITE  
35 RUE DESCARTES  
62100 CALAIS

**Destinataire :**

CAISSE PRIM ASSUR MALADIE COTE

35 RUE DESCARTES  
62100 CALAIS

**Rapport Initial de Contrôle  
Technique**

**Complément Thermique**

**En date du 21/07/2025**



Ce rapport comporte 34 pages dont une page de garde.

Annule et Remplace le Rapport de conception révision 2 en date du 08/07/2025

## SOMMAIRE

|  |    |
|--|----|
| 1. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX - - - - -   | 3  |
| 2. DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'OUVRAGE - - - - -                               | 4  |
| 3. DOCUMENTS EXAMINÉS - - - - -  | 6  |
| 4. REMARQUES GÉNÉRALES ET SYNTHÈSE DES AVIS FORMULÉS SUR LE PROJET - - - - - | 7  |
| 5. LISTE DES POINTS EXAMINÉS PAR CHAPITRE - - - - -                          | 10 |

| Mission / Chapitre / Intervention technique   | Date d'envoi | Version |
|---|--------------|---------|
| <b>L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables</b>  |              |         |
| <input checked="" type="checkbox"/> L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements<br>Romain CARPENTIER - Généraliste  | 07/07/2025   | V1      |
| <b>LE - Solidité des existants</b>  |              |         |
| <input checked="" type="checkbox"/> LE - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements existants<br>Romain CARPENTIER - Généraliste                             | 07/07/2025   | V1      |
| <b>SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH</b>   |              |         |
| <input checked="" type="checkbox"/> SEI-CC - Sécurité des personnes hors incendie<br>Romain CARPENTIER - Généraliste  | 07/07/2025   | V1      |
| <input checked="" type="checkbox"/> SEI-IN - Dispositions constructives et moyens de secours - vérifications techniques<br>Romain CARPENTIER - Généraliste        | 07/07/2025   | V1      |
| <input checked="" type="checkbox"/> SEI-TB - Thermique, gaz, grandes cuisines - vérifications techniques<br>Ludovic COURTIN - Thermique incendie                  | 21/07/2025   | V1      |
| <input checked="" type="checkbox"/> SEI-EL - Electricité - Eclairage - vérifications techniques<br>Christophe DOBROSSY - Electricité                              | 08/07/2025   | V1      |
| <input checked="" type="checkbox"/> SEI-TM - Ascenseurs - Escaliers mécaniques - vérifications techniques<br>Romain CARPENTIER - Généraliste                      | 07/07/2025   | V1      |
| <b>STI - Sécurité des personnes des bâtiments tertiaires (autres qu'ERP/IGH) et industriels</b>   |              |         |
| <input checked="" type="checkbox"/> STI-CC - Sécurité des personnes hors incendie dans les bâtiments tertiaires et industriels<br>Romain CARPENTIER - Généraliste | 07/07/2025   | V1      |
| <input checked="" type="checkbox"/> STI-IN - Dispositions constructives incendie dans les bâtiments tertiaires et industriels<br>Romain CARPENTIER - Généraliste  | 07/07/2025   | V1      |
| <input checked="" type="checkbox"/> STI-TB - Installations thermiques dans les bâtiments tertiaires et industriels<br>Ludovic COURTIN - Thermique incendie        | 21/07/2025   | V1      |
| <input checked="" type="checkbox"/> STI-EL - Installations électriques dans les bâtiments tertiaires et industriels<br>Christophe DOBROSSY - Electricité          | 08/07/2025   | V1      |
| <input checked="" type="checkbox"/> STI-TM - Ascenseurs dans les bâtiments tertiaires et industriels<br>Romain CARPENTIER - Généraliste                           | 07/07/2025   | V1      |
| <b>HAND - Accessibilité des constructions pour les personnes handicapées</b>  |              |         |
| <input checked="" type="checkbox"/> HAND - Accessibilité des constructions aux personnes handicapées<br>Romain CARPENTIER - Généraliste                           | 07/07/2025   | V1      |
| <b>PS - Sécurité des personnes dans les constructions en cas de séisme</b>  |              |         |
| <input checked="" type="checkbox"/> PS - Protection parasismique des bâtiments<br>Romain CARPENTIER - Généraliste   | 07/07/2025   | V1      |

# 1 - RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

## Opération

Designation de l'opération : CALAIS - MISE EN CONFORMITE SECURITE -

|                     |  |                                   |                  |
|---------------------|--|-----------------------------------|------------------|
| Agence              | AG CONSTRUCTION HdF  | Adresse chantier                  | 35 RUE DESCARTES |
| Service             | CB0796023  | Ville                             | CALAIS           |
| N° de convention    | 8998245  | Département                       | Pas-de-Calais    |
| signée le           | 29/08/2019   |                                   |                  |
| Début des travaux   | 01/04/2020   | Valeur prévisionnelle des travaux | 700000 €(HT)     |
| Délai               | 3 mois   |                                   |                  |
| Maître de l'Ouvrage | CAISSE PRIM ASSUR MALADIE COTE<br>35 RUE DESCARTES<br>62100 CALAIS |                                   |                  |

## Missions

### Nature des missions confiées

Suivant le contrat établi, notre prestation comprend l'exécution de l'ensemble des missions élémentaires mentionnées ci-dessous (se référer au contrat pour les modalités spécifiques de chaque mission)

|      |  |
|------|--|
| HAND | Accessibilité des constructions pour les personnes handicapées                     |
| L    | Solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables                      |
| LE   | Solidité des existants   |
| PS   | Sécurité des personnes dans les constructions en cas de séisme                     |
| SEI  | Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH   |
| STI  | Sécurité des personnes des bâtiments tertiaires (autres qu'ERP/IGH) et industriels |

### Etendue de la mission :

Mise en sécurité de la CPAM de Calais par cloisonnement traditionnel.

Remplacements et reprises de cloisons ponctuels pour mise en sécurité.

Clos couvert existant et non modifié.

Nota : A noter que certains locaux sont livrés bruts et seront aménagés par la MO. En cas de modifications après réception, hors mission du Bureau Veritas.

## 2 - DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'OUVRAGE

Date de dépôt du permis de construire ou d'autorisation de travaux prise en compte (à défaut, référentiel applicable au) : 07/12/2020

### • CLASSEMENT REGLEMENTAIRE DU PERMIS DE CONSTRUIRE

Code du Travail.

Etablissement de 5e catégorie de type W.

Classement à confirmer par les autorités compétentes (dans le cadre de la mise en sécurité de l'établissement).

### • AFFECTATION DES LOCAUX

Le public n'a accès qu'à une partie restreinte des locaux du RDC Haut. Le reste de l'établissement (sous-sol, rez-de-chaussée bas, rez-de-chaussée haut et 4 niveaux supérieurs) n'est accessible qu'au personnel.

### • DESCRIPTION ARCHITECTURALE

Le siège social de la CPAM de la Côte d'Opale est localisé au 35 rue Descartes à Calais. Il est composé d'un seul bâtiment totalisant 8 niveaux :

- le sous-sol, sur vide sanitaire, à usage principal d'archives et de locaux techniques
- le rez-de-jardin, regroupant un parking couvert, une imprimerie, des ateliers, une salle de restauration, divers locaux de stockages et d'archives, une sous-station, et d'autres locaux
- le rez-de-chaussée haut regroupant des locaux recevant du public, des locaux à usage de bureaux
- les niveaux R+1, R+2, R+3, R+4, regroupant des locaux à usage de bureaux
- le niveau R+5, uniquement dédié aux locaux techniques.

### • DESCRIPTION DES PRINCIPES CONSTRUCTIFS

- Fondations : Sans objet dans le cadre des travaux de mise en sécurité
- Structure : Sans objet dans le cadre des travaux de mise en sécurité
- Clos : Sans objet dans le cadre des travaux de mise en sécurité
- Couvert : Sans objet dans le cadre des travaux de mise en sécurité
- Equipements techniques :

Installations électriques : Réseau BT 220/380 V

Thermique : Sans objet dans le cadre des travaux de mise en sécurité

Ascenseurs : Sans objet dans le cadre des travaux de mise en sécurité

Sécurité incendie :

Extincteurs portatifs existants adaptés aux risques

SSI et E.A existants non modifiés dans le cadre des travaux

Téléphone urbain pour l'alerte

### • CONTRAINTES PARTICULIERES

- Liées au site : Sans objet
- Liées aux risques : Sans objet
- Liées au mode constructif : De technicité courante – Cloisonnement traditionnel envisagé dans le cadre des travaux de mise en sécurité
- Liées à l'occupation des locaux : ERP de type W et Code du travail

### • CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT EN FONCTION DES RISQUES

Etablissement classé à risques courants

### • LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS

- Locaux à risques moyens : A définir par les services de la CPAM
- Locaux à risques importants : Sans objet à notre connaissance

- **TECHNOLOGIE INNOVANTE**

Sans objet

**3 - DOCUMENTS EXAMINÉS**

| Intitulé / Description et émetteur du document   | Date indice | Reçu le    |
|--|-------------|------------|
| <b>MV2 ARCHITECTES</b>   |             |            |
| • Descriptif Mission d'études et de maîtrise d'oeuvre pour la mise en sécurité de la CPAM de la Côte d'Opale | 31/03/2020  | 04/12/2020 |
| • Descriptif PRO Restructuration CPAM CALAIS I CCTP LOT1 Curage Gros oeuvre                                  | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Descriptif PRO Restructuration CPAM CALAIS I CCTP LOT2 Plâtrerie, menuiserie intérieure & faux plafond     | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Descriptif PRO Restructuration CPAM CALAIS I CCTP LOT3 Carrelage & faïence                                 | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Descriptif PRO Restructuration CPAM CALAIS I CCTP LOT4 Peinture & sol souple                               | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Descriptif PRO Restructuration CPAM CALAIS I CCTP LOT5 Electricité   | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Descriptif PRO Restructuration CPAM CALAIS I CCTP LOT6 Plomberie chauffage ventilation                     | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Plan PRO Restructuration CPAM CALAIS I PRO 02.1 I PLANS DE DEMOLITIONS                                     | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Plan PRO Restructuration CPAM CALAIS I PRO 02.2A I PLAN DE NIVEAU PROJET - RDC INFERIEUR                   | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Plan PRO Restructuration CPAM CALAIS I PRO 02.2B I PLAN DE NIVEAU PROJET - RDC SUPERIEUR                   | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Plan PRO Restructuration CPAM CALAIS I PRO 02.2C I PLAN DE NIVEAU PROJET - R+1                             | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Plan PRO Restructuration CPAM CALAIS I PRO 02.2D I PLAN DE NIVEAU PROJET - R+2                             | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Plan PRO Restructuration CPAM CALAIS I PRO 02.2E I PLAN DE NIVEAU PROJET - R+3 et R+4                      | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Plan PRO Restructuration CPAM CALAIS I PRO 02.2F I PLAN DE NIVEAU PROJET - RDC SUPERIEUR - ZOOM 50E        | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Plan PRO Restructuration CPAM CALAIS I PRO 02.2G I PLAN DE NIVEAU PROJET - R+1 - ZOOM 50E                  | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Plan PRO Restructuration CPAM CALAIS I PRO 02.2H I PLAN DE NIVEAU PROJET - R+2 - ZOOM 50E                  | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Plan PRO Restructuration CPAM CALAIS I PRO 03.1 I PLANS DE FINITIONS - SOLS                                | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Plan PRO Restructuration CPAM CALAIS I PRO 03.2 I PLANS DE FINITIONS - PLAFONDS                            | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Plan PRO Restructuration CPAM CALAIS I PRO 03.3 I PLANS DE FINITIONS - MURS                                | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Plan PRO Restructuration CPAM CALAIS I PRO 03.5 I PLANS DE CANTONNEMENT INCENDIE                           | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Plan PRO Restructuration CPAM CALAIS I PRO 03.6 I PLANS DE PHASAGE   | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Plan PRO Restructuration CPAM CALAIS I PRO 05.1B I COUPES RDC SUPERIEUR                                    | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Plan PRO Restructuration CPAM CALAIS I PRO 05.1C I COUPES R+1  | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Plan PRO Restructuration CPAM CALAIS I PRO 05.1D I COUPES R+2  | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Plan PRO Restructuration CPAM CALAIS I PRO 06.1 I AXONOMETRIE RDC INFERIEUR                                | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Plan PRO Restructuration CPAM CALAIS I PRO 06.2 I AXONOMETRIE RDC SUPERIEUR                                | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Plan PRO Restructuration CPAM CALAIS I PRO 06.3 I AXONOMETRIE R+1  | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Plan PRO Restructuration CPAM CALAIS I PRO 06.4 I AXONOMETRIE R+2  | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Plan PRO Restructuration CPAM CALAIS I PRO 06.5 I AXONOMETRIE DETAIL                                       | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Plan PRO Restructuration CPAM CALAIS I PRO 07 I NOMENCLATURE DES MENUISERIES                               | 07/07/2025  | 07/07/2025 |
| • Plan PRO Restructuration CPAM CALAIS I PRO 08 I DETAILS  | 07/07/2025  | 07/07/2025 |

## 4 - REMARQUES GÉNÉRALES ET SYNTHÈSE DES AVIS FORMULÉS SUR LE PROJET

L'examen des documents de conception visés dans les pages précédentes dans le cadre des missions qui nous ont été confiées, appelle les observations suivantes :

- Les avis et observations formulés dans le présent rapport ne visent que les dispositions relatives aux fonctions et/ou aux ouvrages ou éléments d'ouvrage qui sont explicitement indiqués.
- Les avis formulés sur le projet ne préjugent pas des avis qui pourront être formulés lors des phases ultérieures.
- Les plans d'exécution et notes de calculs des ouvrages, les dossiers techniques des matériaux, matériels et procédés constructifs mis en œuvre, seront à nous communiquer pour avis, avant début des travaux correspondants.
- Les entreprises devront nous préciser les modalités de leur autocontrôle concernant les vérifications techniques qui leur incombent (Loi n° 78-12 du 4 janvier 1978, article R.125-19 du Code de la Construction et de l'Habitation).
- Notre mission ne comprend pas de contrôle en usine ou en atelier, sur les ouvrages ou parties d'ouvrage, et éléments d'équipement destinés à être incorporés dans la construction.

### MISSION : L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables

#### L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements

| Objet / article de référence | Avis  |
|------------------------------|---|
| <b>STRUCTURES</b>            |   |
| Planchers                    |   |
| Dalles coulées en place      | Les plans d'exécution, relatifs à la création des réservations en dalles existantes dans le cadre du passage des réseaux de ventilation, seront à nous communiquer pour avis. |

### MISSION : LE - Solidité des existants

#### LE - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements existants

| Objet / article de référence   | Avis   |
|--|--|
| <b>COMPATIBILITE DU PROGRAMME DES TRAVAUX AVEC L'ETAT DES EXISTANTS</b>        |  |
| Examen des renseignements fournis par le maître d'ouvrage sur les existants    |  |
| Constats d'état des lieux  | En l'absence de communication de l'état des lieux, prise en compte des éléments résultant de l'examen visuel de l'état apparent des existants.   |
| Etude de diagnostic  | En l'absence de communication de résultat d'étude de diagnostic, prise en compte des éléments résultant de l'examen visuel de l'état apparent des existants  |
| Examen des documents techniques définissant le programme des travaux envisagés |  |
| Structures horizontales : Planchers  | Dans le cadre de la réalisation des futures gaines de ventilation, il y aura lieu de nous communiquer les plans d'exécution relatifs à la création des trémies (renforcement armatures, section...). |

### MISSION : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH

#### SEI-IN - Dispositions constructives et moyens de secours - vérifications techniques

| Objet / article de référence  | Avis   |
|---|--|
| <b>DISPOSITIONS APPLICABLES A TOUS LES ERP</b>  |  |
| Adaptation des règles de sécurité et cas particuliers d'application du règlement  |  |
| GN 8 - Principes fondamentaux de conception et d'exploitation d'un établissement pour tenir compte des difficultés rencontrées lors de l'évacuation | Sans objet dans le cadre des travaux.<br>Dans le cas où le rez-de-chaussée haut, accessible au public, serait réhabilité, l'exploitant préciserait les dispositions envisagées afin de pouvoir évacuer dans les meilleures conditions les personnes handicapées. |
| <b>DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DE 5e CATEGORIE - arrêté du 22 juin 1990 modifié</b>   |  |
| Chapitre II : Règles techniques   |  |
| Section 1 - Construction, dégagements, gaines   |  |
| PE 9 - Locaux présentant des risques particuliers   | La Maîtrise d'Ouvrage nous communiquera la liste des locaux considérés à risques particuliers (stockages, archives etc....). Dispositions envisagées à préciser.   |



**SEI-IN - Dispositions constructives et moyens de secours - vérifications techniques**

| Objet / article de référence                 | Avis   |
|--|--|
| PE 11 - Dégagements                          | Les procès-verbaux de résistance au feu correspondants seront à nous communiquer (plafonds, cloisons, blocs-portes).<br>A noter la présence d'un cul-de-sac existant hors zone ERP.<br>Signalétique adaptée à prévoir afin de prévenir tout risque de confusion en cas d'évacuation. |
| PE 12 - Conduits et gaines                   | Sans objet dans le cadre des travaux.  |
| Section 2 - Aménagements intérieurs          |  |
| PE 13 §1 - Comportement au feu des matériaux | PV de réaction au feu à nous transmettre après travaux.  |

**SEI-TB - Thermique, gaz, grandes cuisines - vérifications techniques**

| Objet / article de référence  | Avis   |
|---|--|
| <b>DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DE 5e CATEGORIE - arrêté du 22 juin 1990 modifié</b> |  |
| Section 5 - Chauffage, ventilation  |  |
| PE 20 - Généralités   | Voir ci-après  |
| PE 22 - Traitement d'air et ventilation   | Le calorifuge mis en place autour des réseaux de soufflage devra justifier d'un classement M1. |

**MISSION : STI - Sécurité des personnes des bâtiments tertiaires (autres qu'ERP/IGH) et industriels****STI-IN - Dispositions constructives incendie dans les bâtiments tertiaires et industriels**

| Objet / article de référence   | Avis  |
|--|---|
| <b>DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES EN INCENDIE</b>  |   |
| Généralités  |   |
| R.4216-2 -Conception du bâtiment permettant l'évacuation rapide ou différée si nécessaire, l'accès des services de secours.  |   |
| <i>R.4216-2-3 - Cas d'exonérations d'EAS :<br/>- rez-de-chaussée avec nombre suffisant de dégagements accessibles aux personnes handicapées<br/>- niveaux comprenant au moins deux compartiments de capacité d'accueil équivalente</i> | Dispositions à confirmer dans le cadre des travaux de mise en sécurité.   |
| Conception - Desserte - Distribution   |   |
| R.4216-27 et Art.6.1 - A.05/08/92 - Distribution intérieure - cloisonnement traditionnel   | Dispositions envisagées à préciser concernant les circulations.<br><br>Nous transmettre pour avis avant démarrage des travaux :<br>- Plan de l'établissement actualisé avec repérage des cloisons et portes concernées<br>- Rapport de repérage des cloisons existantes destinées à être conservées (supposées CF 1h)   |
| R.4216-27 et Art.6.3 - A.05/08/92 - Locaux à risques particuliers  | Nous communiquer la liste des locaux considérés à risques particuliers (stockages, archives etc....) et préciser les dispositions envisagées dans le cadre des travaux de mise en sécurité.<br><br>Les procès-verbaux de résistance au feu correspondants seront à nous communiquer (plafonds, cloisons, blocs-portes). |
| Règles et matériaux de construction  |   |
| R.4216-28 et Art.7a - A.05/08/92 - Combles et pléniums   | A confirmer par la fourniture du dossier technique complet.   |
| <b>DEGAGEMENTS</b>   |   |
| Dispositions générales   |   |
| R.4216-5 - Largeur des dégagements   | A confirmer dans le cadre des travaux de mise en sécurité par la fourniture des plans cotés avant démarrage.  |
| R.4216-8 - Calcul des dégagements  | Dispositions à confirmer néanmoins par la fourniture des plans d'exécution correspondants.  |
| R.4227-14 - Eclairage de sécurité  | A préciser dans le cadre des travaux de mise en sécurité.   |

**STI-TB - Installations thermiques dans les bâtiments tertiaires et industriels**

| Objet / article de référence | Avis |
|------------------------------|------|
| <b>DESENFUMAGE</b>           |      |



**STI-TB - Installations thermiques dans les bâtiments tertiaires et industriels**

| Objet / article de référence  | Avis   |
|---|--|
| Dispositions générales  |  |
| R.4216-15 et Art.13 - A.05/08/92 - Dispositifs de désenfumage mécanique | Plans et notes de calcul du désenfumage précises des zones à désenfumer à nous communiquer + dossier technique avec procès verbaux des caissons, tourelles, volets, coffrets de relaying etc...<br>Les conduits de désenfumage sont attendus dans des matériaux compatibles avec les volets de désenfumage, matériaux définis dans les procès verbaux des volets de désenfumage. |

**STI-EL - Installations électriques dans les bâtiments tertiaires et industriels**

| Objet / article de référence      | Avis   |
|-----------------------------------|--|
| <b>DEGAGEMENTS</b>                |  |
| Dispositions générales            |  |
| R.4227-14 - Eclairage de sécurité | La distance entre deux éclairages de sécurité devra être inférieur à 15 mètres. Les changements de direction devront être balisés. |

**MISSION : PS - Sécurité des personnes dans les constructions en cas de séisme**

PS - Protection parasismique des bâtiments

| Objet / article de référence             | Avis  |
|--|---|
| <b>OSSATURE ET ELEMENTS DE STRUCTURE</b> |   |
| Facteurs de vulnérabilité identifiés     |   |
| points de faiblesse identifiés           | Plans d'exécution à nous communiquer pour avis. |

Vous voudrez bien confirmer par courrier, la prise en compte des observations formulées.

Pour contribuer à l'obtention d'une meilleure qualité de votre ouvrage,  
nous sommes à votre disposition pour participer à une réunion de mise au point générale.

## 5 - LISTE DES POINTS EXAMINÉS PAR CHAPITRE

### Codes utilisés associés à nos avis

La signification des codes utilisés dans nos missions est la suivante :

**AF : Favorable**

Les dispositions prévues dans les documents examinés n'appellent pas de remarque. Cet avis, formulé dans la limite des précisions fournies par ces documents, ne préjuge pas des avis qui pourront être émis lors des phases ultérieures.

**AP : A préciser**

Les dispositions prévues dans les documents examinés sont insuffisamment définies. Cet avis présente un caractère suspensif : il y aura lieu de fournir les précisions complémentaires demandées, faute de quoi notre avis deviendra défavorable.

**OB : Observations**

Les dispositions prévues dans les documents examinés peuvent générer un ou plusieurs des aléas techniques visés dans nos missions. Cet avis présente un caractère défavorable et sera maintenu dans notre rapport final de contrôle technique en l'absence de prise en compte.

**SO : Sans Objet**

L'indication Sans Objet s'applique aux articles réglementaires qui ne sont pas concernés par certaines dispositions ou lorsqu'ils ne comprennent pas d'installations techniques mentionnées dans le règlement de sécurité.

**HM : Hors mission**

L'examen des dispositions prévues dans les documents ne relève pas des missions qui nous ont été confiées. Cet examen peut, le cas échéant, faire l'objet de prestations complémentaires.

**PM : Pour Mémoire**

L'indication Pour Mémoire s'applique aux articles réglementaires qui ne nécessitent pas d'évaluation de conformité dans le cadre de la mission en cours.

**Mission : L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables****Chapitre : L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements**

|                     |  |
|---------------------|--|
| Textes de référence | Les textes techniques de caractères normatifs suivants :                                 |
|                     | Les textes techniques de caractère normatif suivants :                                   |
|                     | - Normes françaises, y compris les normes transposant en France les normes européennes ; |
|                     | - Avis Techniques, DTA, cahiers du CSTB type CPT ;                                       |
|                     | - Les règles professionnelles dans les domaines non couverts par les textes précités.    |

| Chapitre : L V1             | Points examinés                                      | Dispositions prévues  | Avis   |
|-----------------------------|--|---|--|
| <b>HYPOTHESES GENERALES</b> |  |   |  |
|                             | Données relatives au système de fondation            |   |  |
|                             | Reconnaissance des sols                              | Sans objet dans le cadre des travaux.                             | SO   |
|                             | Adaptation au site                                   | Sans objet dans le cadre des travaux.                             | SO   |
|                             | Etude des fondations                                 | Sans objet dans le cadre des travaux.                             | SO   |
|                             | Données relatives à la structure                     |   |  |
|                             | Hypothèses de charges sur les structures             | Sans objet dans le cadre des travaux.                             | SO   |
|                             | Stabilité générale des structures                    | Sans objet dans le cadre des travaux.                             | SO   |
|                             | Données relatives à l'agressivité de l'environnement |   |  |
|                             | Données sur l'ambiance extérieure                    | Sans objet dans le cadre des travaux.                             | SO   |
|                             | Données sur l'ambiance intérieure                    | Sans objet dans le cadre des travaux.                             | SO   |
| <b>VIABILITES</b>           |  |   |  |
|                             | Réseaux divers                                       |   |  |
|                             | Assainissement                                       | Sans objet dans le cadre des travaux.                             | SO   |
|                             | Alimentation en eau                                  | Sans objet dans le cadre des travaux.                             | SO   |
|                             | Drainage   | Sans objet dans le cadre des travaux.                             | SO   |
| <b>FONDATIONS</b>           |  |   |  |
|                             | Fondations superficielles et radiers                 |   |  |
|                             | Semelles filantes ou isolées                         | Sans objet dans le cadre des travaux.                             | SO   |
|                             | Radiers  | Sans objet dans le cadre des travaux.                             | SO   |
| <b>STRUCTURES</b>           |  |   |  |
|                             | Infrastructures                                      |   |  |
|                             | Murs et ouvrages enterrés y compris plancher bas     | Sans objet dans le cadre des travaux.                             | SO   |
|                             | Planchers  |   |  |
|                             | Dalles coulées en place                              | Prévu percements sur planchers existants pour passage de réseaux. | AP 1-Les plans d'exécution, relatifs à la création des réservations en dalles existantes dans le cadre du passage des réseaux de ventilation, seront à nous communiquer pour avis. |

| Chapitre : L V1             | Points examinés | Dispositions prévues                  | Avis |  |
|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|------|--|
| Murs                        |                 |                                       |      |  |
| Murs en maçonnerie porteuse |                 | Sans objet dans le cadre des travaux. | SO   |  |
| Voile en béton armé         |                 | Sans objet dans le cadre des travaux. | SO   |  |
| Portiques et charpentes     |                 |                                       |      |  |
| Ossature en béton armé      |                 | Sans objet dans le cadre des travaux. | SO   |  |

**Mission : LE - Solidité des existants****Chapitre : LE - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements existants**

|                     |   |
|---------------------|---|
| Textes de référence | <p>Les textes techniques de caractères normatifs suivants :</p> <p>Les textes techniques de caractère normatif suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Normes françaises, y compris les normes transposant en France les normes européennes ;</li> <li>- Avis Techniques, DTA, cahiers du CSTB type CPT ;</li> <li>- Les règles professionnelles dans les domaines non couverts par les textes précités.</li> </ul> |
|---------------------|---|

| Chapitre : LE V1   | Points examinés | Dispositions prévues  | Avis   |
|--|-----------------|---|--|
| <b>COMPATIBILITE DU PROGRAMME DES TRAVAUX AVEC L'ETAT DES EXISTANTS</b>        |                 |   |  |
| SOLIDITE DES EXISTANTS   |                 |   |  |
| Examen des renseignements fournis par le maître d'ouvrage sur les existants    |                 |   |  |
| Constats d'état des lieux  |                 | Aucun constat d'état des lieux transmis.  | PM<br>Nous rappelons que la mission LE a pour objectif la prévention des aléas techniques susceptibles d'affecter la solidité des existants du fait de la réalisation des ouvrages et éléments d'équipement neufs dans les constructions achevées. |
| Etude de diagnostic  |                 | Aucune étude de diagnostic transmise.   | AP<br>1-En l'absence de communication de l'état des lieux, prise en compte des éléments résultant de l'examen visuel de l'état apparent des existants.   |
| Examen des documents techniques définissant le programme des travaux envisagés |                 |   |  |
| Structures horizontales : Planchers  |                 | Prévu percements pour passages de réseaux.<br>Le CCTP précise que des renforts sont prévus. | AP<br>1-Dans le cadre de la réalisation des futures gaines de ventilation, il y aura lieu de nous communiquer les plans d'exécution relatifs à la création des trémies (renforcement armatures, section...).                                       |

**Mission : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH****Chapitre : SEI-CC - Sécurité des personnes hors incendie**

Textes de référence | Les textes techniques de caractères normatifs suivants :

- Article R.111-15 du Code de la Construction et de l'Habitation (CCH) - Garde-corps et fenêtres basses
- Norme NF P 01-012 (juillet 1988) pour les garde-corps et rampes d'escalier de caractère définitif
- Norme NF E 85-015 (avril 2008) concernant les moyens d'accès permanents des lieux de travail

| Chapitre : SEI-CC V1                  | Points examinés | Dispositions prévues | Avis |   |
|---------------------------------------|-----------------|----------------------|------|---|
| <b>GARDE-CORPS ET FENETRES BASSES</b> |                 |                      |      |   |
|                                       |                 |                      |      |   |
|                                       | Garde-corps     |                      | SO   | 1-Sans objet dans le cadre des travaux de mise en sécurité. |

**Mission : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH****Chapitre : SEI-IN - Dispositions constructives et moyens de secours - vérifications techniques**

## Textes de référence

Les textes techniques de caractères normatifs suivants :

- Code de la construction et de l'habitation (R 123-1 à R123-55) - Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et arrêtés complémentaires
- Arrêté du 22 juin 1990 modifié relatifs aux établissements de 5<sup>ème</sup> catégorie
- Article R 4215 à R4215 - 17 du code du travail relatif à la conformité des installations électriques au code du travail

| Chapitre : SEI-IN V1                           | Points examinés  | Dispositions prévues | Avis   |
|--|--|----------------------|--|
| <b>DISPOSITIONS APPLICABLES A TOUS LES ERP</b> |  |                      |  |
|  | Classement des établissements  |                      |  |
|  | GN 1 - Classement des établissements   | PM                   |  |
|  | GN 2 - Classement des groupements d'établissements ou des établissements en plusieurs bâtiments voisins non isolés entre eux   | PM                   |  |
|  | GN 3 - Classement des groupements d'établissements et des établissements en plusieurs bâtiments isolés entre eux   | PM                   |  |
|  | Adaptation des règles de sécurité et cas particuliers d'application du règlement   |                      |  |
|  | GN 4 - Procédure d'adaptation des règles de sécurité   |                      |  |
|  | 1 - Pour les atténuations : demande écrite avec justifications et mesures compensatoires ainsi que mention des dispositions exceptionnelles approuvées par l'autorité compétente (PC ou AdT) | SO                   | 1-Absence de demande écrite avec justifications et mesures compensatoires approuvées par l'autorité compétente.  |
|  | 2 - Application de mesures adaptées spécifiques validées en CCS (cahier des charges)   | SO                   | 1-Absence de mesures adaptées spécifiques validées par l'autorité compétente.  |
|  | GN 5 - Etablissement comportant des locaux de types différents   | PM                   |  |
|  | GN 6 - Utilisations exceptionnelles des locaux   | PM                   |  |
|  | GN 7 - Etablissements situés dans les immeubles de grande hauteur  | PM                   |  |
|  | GN 8 - Principes fondamentaux de conception et d'exploitation d'un établissement pour tenir compte des difficultés rencontrées lors de l'évacuation  | SO                   | 1-<br>Sans objet dans le cadre des travaux.<br>Dans le cas où le rez-de-chaussée haut, accessible au public, serait réhabilité, l'exploitant préciserait les dispositions envisagées afin de pouvoir évacuer dans les meilleures conditions les personnes handicapées. |
|  | GN 9 - Aménagement d'un établissement nouveau dans des locaux ou bâtiments existants   | PM                   |  |
|  | GN 10 - Application du règlement aux établissements existants  | PM                   |  |
|  | Contrôles des établissements   |                      |  |
|  | GN 11 - Notification des décisions   | PM                   |  |
|  | GN 12 - Justification des classements de comportement au feu des matériaux et éléments de construction   | PM                   |  |



| Chapitre : SEI-IN V1  | Points examinés | Dispositions prévues  | Avis |   |
|---|-----------------|---|------|---|
| Travaux   |                 |   |      |   |
| GN 13 - Travaux dangereux   |                 |   | PM   |   |
| Normalisation   |                 |   |      |   |
| GN 14 - Conformité aux normes - Essais de laboratoires  |                 |   | PM   |   |
| <b>DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DE 5e CATEGORIE - arrêté du 22 juin 1990 modifié</b> |                 |   |      |   |
| Chapitre I : Dispositions générales   |                 |   |      |   |
| PE 1 - Objet - Textes applicables   |                 |   | PM   |   |
| PE 2 - Etablissements assujettis  |                 |   | AF   |   |
| PE 3 - Calcul de l'effectif   |                 |   | AF   |   |
| PE 4 - Vérifications techniques   |                 |   | PM   |   |
| Chapitre II : Règles techniques   |                 |   |      |   |
| Section 1 - Construction, dégagements, gaines   |                 |   |      |   |
| PE 5 - Structures, patios et puits de lumière   |                 |   |      |   |
| 1 - Résistance au feu des structures et planchers   |                 | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité.<br>Cependant, il est à noter que l'établissement est constitué de murs porteurs en façades, d'ossatures porteuses intérieures (système poteaux / poutres) et de planchers intermédiaires en béton armé.  | SO   |   |
| PE 6 - Isolement - Parc de stationnement  |                 | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité.<br>Cependant, nous avons pris note que l'établissement était distant de toute autre construction par une distance supérieure à 8 mètres.   | SO   |   |
| PE 7 - Accès des secours  |                 | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité.  | SO   |   |
| PE 8 - Enfouissement  |                 | Le public n'a accès qu'à une partie du rez-de-chaussée haut.  | SO   |   |
| PE 9 - Locaux présentant des risques particuliers   |                 | Nous avons pris note qu'un inventaire des locaux à risques particuliers existants sera effectué par les services de la CPAM.<br>Les besoins actuels et futurs de stockage et de rangement seront définis par service et par étage afin de prévoir un traitement des parois des locaux qui seront affectés à cet usage.<br>Pour rappel, les parois et les planchers hauts des locaux à risques moyens doivent être coupe-feu de degré 1 heure et les blocs-portes d'accès coupe-feu de degré 1/2 heure avec ferme-porte. | AP   | 1-<br>La Maîtrise d'Ouvrage nous communiquera la liste des locaux considérés à risques particuliers (stockages, archives etc....).<br>Dispositions envisagées à préciser.<br>Les procès-verbaux de résistance au feu correspondants seront à nous communiquer (plafonds, cloisons, blocs-portes). |
| PE 11 - Dégagements   |                 | 4 dégagements totalisant 10 UP.   | AF   | 1-<br>A noter la présence d'un cul-de-sac existant hors zone ERP.<br>Signalétique adaptée à prévoir afin de prévenir tout   |

| Chapitre : SEI-IN V1   | Points examinés | Dispositions prévues  | Avis  |
|--|-----------------|---|---|
|  |                 |   | risque de confusion en cas d'évacuation.  |
| PE 12 - Conduits et gaines                                     |                 | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité.  | SO 1-Sans objet dans le cadre des travaux.  |
| Section 2 - Aménagements intérieurs                            |                 |   |   |
| PE 13 §1 - Comportement au feu des matériaux                   |                 | cf. CCTP et notice :<br>- B-s2, d0 ou M1 pour les plafonds<br>- C-s3, d0 ou M2 pour les parois verticales<br>- DFL-s2 ou M4 pour les sols | AF 1-PV de réaction au feu à nous transmettre après travaux.                              |
| PE 13 §2 - Appareil à effet décoratif fonctionnant à l'éthanol |                 |   | SO  |
| Désenfumage  |                 |   |   |
| PE 14 - Principe de désenfumage                                |                 | Absence de locaux de plus de 300m2.   | SO  |
| Section 8 - Moyens de secours                                  |                 |   |   |
| PE 26 - Moyens d'extinction                                    |                 | Extincteurs appropriés aux risques présents dans l'établissement et non modifiés dans le cadre des travaux de mise en sécurité.           | SO 1-Sans objet dans le cadre des travaux.  |
| PE 27 - Alarme, alerte, consignes                              |                 |   | SO 1-Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité. |

**Mission : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH****Chapitre : SEI-TB - Thermique, gaz, grandes cuisines - vérifications techniques**

|                     |   |
|---------------------|---|
| Textes de référence | Les textes techniques de caractères normatifs suivants :<br>- Code de la construction et de l'habitation (R 123-1 à R123-55) - Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et arrêtés complémentaires<br>- Arrêté du 22 juin 1990 modifié relatifs aux établissements de 5 <sup>ème</sup> catégorie |
|---------------------|---|

| Chapitre : SEI-TB V1   | Points examinés | Dispositions prévues | Avis   |
|--|-----------------|----------------------|--|
| <b>DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DE 5e CATEGORIE - arrêté du 22 juin 1990 modifié</b>            |                 |                      |  |
| Chapitre II : Règles techniques  |                 |                      |  |
| Section 1 - Construction, dégagements, gaines  |                 |                      |  |
| PE 10 - Stockage et utilisation de récipients contenant des hydrocarbures et installations de gaz combustibles |                 | SO                   |  |
| Section 4 - Installations d'appareils de cuisson destinés à la restauration                                    |                 |                      |  |
| PE 15 - Règles d'installation et dispositions générales  |                 | SO                   |  |
| PE 16 - Grandes cuisines   |                 | SO                   |  |
| PE 17 - Office de remise en température  |                 | SO                   |  |
| PE 18 - Ilot de cuisson  |                 | SO                   |  |
| PE 19 - Appareils installés dans les salles accessibles ou non au public                                       |                 | SO                   |  |
| Section 5 - Chauffage, ventilation   |                 |                      |  |
| PE 20 - Généralités  |                 | AP                   | 1-<br>Voir ci-après  |
| PE 21 - Installation d'appareils à combustion  |                 | SO                   |  |
| PE 22 - Traitement d'air et ventilation  |                 | AP                   | 1-<br>Le calorifuge mis en place autour des réseaux de soufflage devra justifier d'un classement M1. |
| PE 23 - Installations de V.M.C.  |                 | SO                   |  |

**Mission : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH****Chapitre : SEI-EL - Electricité - Eclairage - vérifications techniques**

Textes de référence

Les textes techniques de caractères normatifs suivants :

- Code de la construction et de l'habitation (R 123-1 à R123-55) - Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et arrêtés complémentaires
- Arrêté du 22 juin 1990 modifié relatifs aux établissements de 5 ème catégorie

| Chapitre : SEI-EL V1  | Points examinés | Dispositions prévues |  | Avis |  |
|---|-----------------|----------------------|--|------|--|
| <b>DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DE 5e CATEGORIE - arrêté du 22 juin 1990 modifié</b> |                 |                      |  |      |  |
| Section 6 - Installations électriques   |                 |                      |  |      |  |
| PE 24 - Réalisation des installations électriques   |                 |                      |  | AF   |  |

**Mission : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH****Chapitre : SEI-TM - Ascenseurs - Escaliers mécaniques - vérifications techniques**

|                     |  |
|---------------------|--|
| Textes de référence | Les textes techniques de caractères normatifs suivants : <ul style="list-style-type: none"><li>- Code de la construction et de l'habitation (R 123-1 à R123-55) - Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et arrêtés complémentaires</li><li>- Arrêté du 22 juin 1990 modifié relatifs aux établissements de 5 ème catégorie</li></ul> |
|---------------------|--|

| Chapitre : SEI-TM V1  | Points examinés | Dispositions prévues   | Avis |   |
|---|-----------------|--|------|---|
| <b>DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DE 5e CATEGORIE - arrêté du 22 juin 1990 modifié</b> |                 |  |      |   |
| Section 7 - Ascenseurs, escaliers mécaniques et trottoirs roulants                                  |                 |  |      |   |
| PE 25 - Règles générales  |                 | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité. | SO   | 1-Sans objet dans le cadre des travaux. |

**Mission : STI - Sécurité des personnes des bâtiments tertiaires (autres qu'ERP/IGH) et industriels****Chapitre : STI-CC - Sécurité des personnes hors incendie dans les bâtiments tertiaires et industriels**

Textes de référence | Les textes techniques de caractères normatifs suivants :

- Article R.111-15 du Code de la Construction et de l'Habitation (CCH) - Garde-corps et fenêtres basses
- Norme NF P 01-012 (juillet 1988) pour les garde-corps et rampes d'escalier de caractère définitif
- Norme NF E 85-015 (avril 2008) concernant les moyens d'accès permanents des lieux de travail

| Chapitre : STI-CC V1                  | Points examinés                    | Dispositions prévues                  | Avis |  |
|---------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|------|--|
| <b>GARDE-CORPS ET FENETRES BASSES</b> |                                    |                                       |      |  |
|                                       | Garde-corps                        | Sans objet dans le cadre des travaux. | SO   | 1-Bien qu'existants et non modifiés, nous attirons l'attention de la Maîtrise d'Ouvrage de s'assurer de la conformité de l'ensemble. |
|                                       | Rampes d'escalier                  | Sans objet dans le cadre des travaux. | SO   |  |
|                                       | Allèges (autres que celles en RDC) | Sans objet dans le cadre des travaux. | SO   |  |
|                                       | Vitrage de remplissage             | Sans objet dans le cadre des travaux. | SO   |  |

**Mission : STI - Sécurité des personnes des bâtiments tertiaires (autres qu'ERP/IGH) et industriels****Chapitre : STI-IN - Dispositions constructives incendie dans les bâtiments tertiaires et industriels**

Textes de référence | Les textes techniques de caractères normatifs suivants :

- Code du travail - Livre II - Titre 1er - Chapitre VI : Articles R.4216-1 à R.4216-30 - Arrêté du 31/05/94 - Arrêté du 05/08/92 modifié (22/09/95 et 10/09/98) - Article 14 de l'arrêté du 04/11/93

| Chapitre : STI-IN V1                          | Points examinés  | Dispositions prévues  | Avis |   |
|---|--|---|------|---|
| <b>DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES EN INCENDIE</b> |  |   |      |   |
|   | Généralités  |   |      |   |
|   | R.4216-1 - Champs d'application  |   | PM   |   |
|   | R.4216-2 - Conception du bâtiment permettant l'évacuation rapide ou différée si nécessaire, l'accès des services de secours.   |   |      |   |
|   | <i>R.4216-2-3 - Cas d'exonérations d'EAS :</i><br>- rez-de-chaussée avec nombre suffisant de dégagements accessibles aux personnes handicapées<br>- niveaux comprenant au moins deux compartiments de capacité d'accueil équivalente | Chaque niveau comporte au minimum 2 compartiments de capacité d'accueil équivalente. Aucune obligation réglementaire.   | AF   | 1-Dispositions à confirmer dans le cadre des travaux de mise en sécurité.   |
|   | R.4216-4 - Effectif théorique  |   | PM   |   |
|   | Conception - Desserte - Distribution   |   |      |   |
|   | R.4216-2 - Desserte  | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité.  | SO   | 1-Sans objet dans le cadre des travaux.   |
|   | R.4216-24 - Résistance au feu des structures   | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité.<br>Cependant, il est à noter que l'établissement est constitué de murs porteurs en façades, d'ossatures porteuses intérieures (système poteaux / poutres) et de planchers intermédiaires en béton armé.  | SO   | 1-Sans objet dans le cadre des travaux.   |
|   | R.4216-3 - Isolement par rapport aux tiers   | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité.<br>Cependant, nous avons pris note que l'établissement était distant de toute autre construction par une distance supérieure à 8 mètres.   | SO   |   |
|   | R.4216-24 et Art.4 - A.05/08/92 - Isolement par rapport aux tiers  | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité.<br>Cependant, nous avons pris note que l'établissement était distant de toute autre construction par une distance supérieure à 8 mètres.   | SO   |   |
|   | R.4216-27 et Art.6.1 - A.05/08/92 - Distribution intérieure - cloisonnement traditionnel   | Dans le cadre des travaux de mise en sécurité, il est prévu l'ajout de cloisons et de blocs portes.<br>Prévu également reprise de calfeutrements sur cloisons existantes.<br>Le degré coupe-feu prévu est CF 1h pour les cloisons avec blocs portes CF 1/2h ou PF 1/2h entre locaux et circulations permettant l'évacuation.<br>Certaines circulations de grandes longueurs ne sont | OB   | 1-Dispositions envisagées à préciser concernant les circulations.<br>2- Nous transmettre pour avis avant démarrage des travaux :<br>- Plan de l'établissement actualisé avec repérage des cloisons et portes concernées |



| Chapitre : STI-IN V1   | Points examinés | Dispositions prévues  | Avis   |
|--|-----------------|---|--|
|  |                 | pas recoupées.  | - Rapport de repérage des cloisons existantes destinées à être conservées (supposées CF 1h)  |
| R.4216-27 et Art.6.2 - A.05/08/92 - Distribution intérieure - compartiments                    |                 | Sans objet dans le cadre des travaux.   | SO   |
| R.4216-27 et Art.6.3 - A.05/08/92 - Locaux à risques particuliers                              |                 | Nous avons pris note qu'un inventaire des locaux à risques particuliers existants sera effectué par les services de la CPAM.<br>Les besoins actuels et futurs de stockage et de rangement seront définis par service et par étage afin de prévoir un traitement des parois des locaux qui seront affectés à cet usage.<br>Pour rappel, les parois et les planchers hauts des locaux à risques moyens doivent être coupe-feu de degré 1 heure et les blocs-portes d'accès coupe-feu de degré 1/2 heure avec ferme-porte. | <b>AP</b><br>1-Nous communiquer la liste des locaux considérés à risques particuliers (stockages, archives etc....) et préciser les dispositions envisagées dans le cadre des travaux de mise en sécurité.<br><br>Les procès-verbaux de résistance au feu correspondants seront à nous communiquer (plafonds, cloisons, blocs-portes). |
| Règles et matériaux de construction  |                 |   |  |
| R.4216-27 et Art.9.1 - A.05/08/92 - Revêtements muraux des locaux et dégagements               |                 | Prévu respect des articles AM8 selon notice de sécurité au droit des locaux ou les revêtements sont prévus d'être remplacés.  | AF   |
| R.4216-27 et Art.9.2/3 - A.05/08/92 - Plafonds et plafonds suspendus des locaux et dégagements |                 | Prévu plafonds M1.  | AF   |
| R.4216-27 et Art.9.4 - A.05/08/92 - Revêtements de sol   |                 | Sols souples M4 prévus.   | AF   |
| R.4216-27 et Art.9.6 - A.05/08/92 - Revêtement en matériaux isolants                           |                 | Matériaux M0 ou M1.   | AF   |
| R.4216-27 et Art.9.7 - A.05/08/92 - Aménagements - Décoration - mobilier                       |                 |   | SO   |
| R.4216-28 et Art.7a - A.05/08/92 - Combles et plénums  |                 | Prévu reprises des cloisons coupe-feu au niveau des plénums afin d'assurer l'isolement au feu entre circulations et ensemble de locaux de moins de 300m2.<br>Prévu bouchements en matériaux incombustibles au droit des réseaux (gainex existantes non modifiées).<br>Conduits métalliques M0 diamètres inférieurs à 315mm selon notice de sécurité et plans de ventilation.<br>Façades de gaines CF 1/2h.  | <b>AP</b><br>1-A confirmer par la fourniture du dossier technique complet.   |
| <b>DEGAGEMENTS</b>   |                 |   |  |
| Dispositions générales   |                 |   |  |
| R.4216-5 - Largeur des dégagements   |                 | Absence de cotes sur plans.   | AF<br>1-A confirmer dans le cadre des travaux de mise en sécurité par la fourniture des plans cotés avant démarrage.   |
| R.4216-6 et R.4227-4 - Conception des dégagements  |                 | Conception non modifiée selon plans transmis.   | SO   |
| R.4216-11 - Distance maximale à parcourir  |                 | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité.  | SO   |
| R.4216-7 - Saillies et dépôts  |                 |   | SO   |
| R.4216-8 - Calcul des dégagements  |                 | Dans le cadre des travaux de mise en sécurité.  | AF<br>1-Dispositions à confirmer néanmoins par la  |

| Chapitre : STI-IN V1  | Points examinés  | Dispositions prévues | Avis   |
|---|--|----------------------|--|
|   |  |                      | fourniture des plans d'exécution correspondants.   |
| R.4216-9 - Calcul des dégagements des locaux situés en sous-sol           | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité. | SO                   |  |
| R.4216-10 - Enfouissement maximal   |  | SO                   |  |
| R.4227-6 - Portes utilisées pour l'évacuation                             | Dans le cadre des travaux de mise en sécurité.                                       | AF                   |  |
| R.4227-7 - Portes de types spéciaux                                       |  | SO                   |  |
| R.4227-8 - Ascenseurs, monte-charge, chemins ou tapis roulants            | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité. | SO                   | 1-Sans objet dans le cadre des travaux.  |
| R.4227-13 - Signalisation des sorties                                     |  | SO                   |  |
| R.4227-14 - Eclairage de sécurité   |  | AP                   | 1-<br>A préciser dans le cadre des travaux de mise en sécurité.  |
| Dégagements protégés  |  |                      |  |
| R.4216-26 et Art.8 - A.05/08/92 - Dégagements protégés                    | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité. | SO                   | 1-Sans objet dans le cadre des travaux.  |
| Escaliers   |  |                      |  |
| R.4227-9 - Conception des escaliers                                       | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité. | SO                   |  |
| R.4227-10 - Rampe ou main-courante  | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |  |
| R.4227-11 - Escaliers desservant les sous-sols                            | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |  |
| R.4216-26 et Art.8.1 - A.05/08/92 - Escaliers encloisonnés                | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |  |
| R.4216-26 et Art.8.2 - A.05/08/92 - Escaliers à l'air libre               | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |  |
| R.4216-12 - Marches et paliers d'escalier                                 | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |  |
| Ascenseurs  |  |                      |  |
| R.4216-26 et Art.8.1 - A.05/08/92 - Encloisonnement des ascenseurs        | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité. | SO                   | 1-Sans objet dans le cadre des travaux.  |
| R.4216-26 et Art.8.2 - A.05/08/92 - Ascenseurs à l'air libre              |  | SO                   |  |
| <b>DESENFUMAGE</b>  |  |                      |  |
| Dispositions générales  |  |                      |  |
| R.4216-13 - Désenfumage des locaux  | Sans objet ds  | AP                   |  |
| R.4216-14 et Art.12 - A.05/08/92 - Dispositifs de désenfumage naturel     |  | SO                   |  |
| A. 05/08/92 - Art.14 - Cas particulier des Atriums                        |  | SO                   |  |
| <b>LOCAUX OU SONT ENTREPOSEES OU MANIPULEES DES MATIERES INFLAMMABLES</b> |  |                      |  |
| Emploi des matières inflammables  |  |                      |  |
| R.4216-21 - Règles applicables  |  | PM                   | Se limite à l'adéquation des matériels électriques pour les locaux portés à notre connaissance. Peut faire l'objet d'une mission particulière dans la mesure où l'usage des locaux est défini. |
| R.4216-22 - Locaux ou emplacements ou sont entreposées ou                 | Sans objet à notre connaissance.   | SO                   |  |

| Chapitre : STI-IN V1                                      | Points examinés  | Dispositions prévues   | Avis |
|---|--|--|------|
|   | manipulées des substances dangereuses.   |  |      |
|   | R.4216-23 - Conception des locaux ou emplacements ou sont entreposées ou manipulées des substances dangereuses                               | Sans objet à notre connaissance.   | SO   |
| <b>MOYENS DE PREVENTION ET DE LUTTE CONTRE L'INCENDIE</b> |  |  |      |
|   | Moyens d'extinction  |  |      |
|   | R.4227-29 - Extincteurs portatifs  | Extincteurs appropriés aux risques existants dans l'établissement. Ceux-ci seront à repositionner en fonction du cloisonnement définitif envisagé. | SO   |
|   | R.4227-30 - RIA, colonnes sèches, colonnes humides, installations fixes d'extinction automatique ou installations de détection si nécessaire | Installations de RIA non modifiées selon notice transmise.   | SO   |
|   | R.4227-31 - Dispositifs non automatiques d'accès facile  |  | SO   |
|   | R.4227-32 - Bac à sable (ou terre meuble)  |  | SO   |
|   | R.4727-33 - Signalisation durable et appropriée  |  | SO   |
|   | Système d'alarme   |  |      |
|   | R.4227-34 - Système d'alarme sonore et perceptible aux employés en situation de handicap   | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité.   | SO   |
|   | R.4227-35 - Alarme générale donnée par bâtiment  | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité.   | SO   |
|   | R.4227-36 - Signal sonore d'alarme   | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité.   | SO   |
|   | Consignes de sécurité incendie   |  |      |
|   | R.4727-37 - Affichage des consignes de sécurité incendie   |  | PM   |
|   | R.4727-38 - Indication des consignes de sécurité incendie  |  | PM   |

**Mission : STI - Sécurité des personnes des bâtiments tertiaires (autres qu'ERP/IGH) et industriels****Chapitre : STI-TB - Installations thermiques dans les bâtiments tertiaires et industriels**

Textes de référence | Les textes techniques de caractères normatifs suivants :  
 - Instruction technique n° 246 relative au désenfumage dans les ERP

| Chapitre : STI-TB V1   | Points examinés | Dispositions prévues   | Avis   |
|--|-----------------|--|--|
| <b>DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES EN INCENDIE</b>  |                 |  |  |
| Règles et matériaux de construction  |                 |  |  |
| R.4216-28 et Art.7b - A.05/08/92 - Conduits et gaines                                      |                 | Conduits rigides et souples prévus M0<br>Clapets coupe-feu en traversée de plancher supposés existants | AF   |
| <b>DESENFUMAGE</b>   |                 |  |  |
| Dispositions générales   |                 |  |  |
| R.4216-15 et Art.13 - A.05/08/92 - Dispositifs de désenfumage mécanique                    |                 |  | <b>AP</b><br>1- Plans et notes de calcul du désenfumage précises des zones à désenfumer à nous communiquer + dossier technique avec procès verbaux des caissons, tourelles, volets, coffrets de relayage etc...<br>Les conduits de désenfumage sont attendus dans des matériaux compatibles avec les volets de désenfumage, matériaux définis dans les procès verbaux des volets de désenfumage. |
| <b>CHAUFFAGE DES LOCAUX</b>  |                 |  |  |
| Règles générales   |                 |  |  |
| R.4216-17 - Application des réglementations en vigueur                                     |                 | chauffage non concerné par les présents travaux.   | SO   |
| R.4227-16 - Emploi de combustibles liquides pour le chauffage                              |                 |  | SO   |
| R.4227-18 - Appareil de production-émission de chaleur                                     |                 |  | SO   |
| R.4227-19 - Canalisations d'alimentation en combustibles                                   |                 |  | SO   |
| R.4227-20 - Dispositif d'arrêt d'urgence   |                 | Non modifié dans le cadre des travaux - Supposé existant   | SO   |
| R.4216-19 - Chauffage par générateur d'air chaud   |                 |  | SO   |
| R.4216-19 - Interdiction de matières combustibles pour la réalisation de certains conduits |                 |  | AF   |
| <b>LOCAUX OU SONT ENTREPOSEES OU MANIPULEES DES MATIERES INFLAMMABLES</b>                  |                 |  |  |
| Emploi des matières inflammables   |                 |  |  |
| R.4216-21 - Règles applicables   |                 |  | <b>PM</b><br>Se limite à l'adéquation des matériels électriques pour les locaux portés à notre connaissance. Peut faire l'objet d'une mission particulière dans la mesure où l'usage des locaux est défini.  |

**Mission : STI - Sécurité des personnes des bâtiments tertiaires (autres qu'ERP/IGH) et industriels****Chapitre : STI-EL - Installations électriques dans les bâtiments tertiaires et industriels**

Textes de référence | Les textes techniques de caractères normatifs suivants :  
 - Code du travail : Articles R.4215-1 à R.4215-17 - Articles R.4216-21 et R.4227-14

| Chapitre : STI-EL V1  | Points examinés                           | Dispositions prévues | Avis   |
|---|---|----------------------|--|
| <b>DEGAGEMENTS</b>  |   |                      |  |
|   | Dispositions générales                    |                      |  |
|   | R.4227-14 - Eclairage de sécurité         |                      | <b>AP</b> 1-La distance entre deux éclairages de sécurité devra être inférieur à 15 mètres. Les changements de direction devront être balisés.   |
| <b>LOCAUX OU SONT ENTREPOSEES OU MANIPULEES DES MATIERES INFLAMMABLES</b> |   |                      |  |
|   | Emploi des matières inflammables          |                      |  |
|   | R.4216-21 - Règles applicables            |                      | <b>PM</b> Se limite à l'adéquation des matériels électriques pour les locaux portés à notre connaissance. Peut faire l'objet d'une mission particulière dans la mesure où l'usage des locaux est défini. |
| <b>SECURITE DES LIEUX DE TRAVAIL</b>                                      |   |                      |  |
|   | Installations électriques                 |                      |  |
|   | Obligations générales du maître d'ouvrage |                      | <b>AF</b>  |

**Mission : STI - Sécurité des personnes des bâtiments tertiaires (autres qu'ERP/IGH) et industriels****Chapitre : STI-TM - Ascenseurs dans les bâtiments tertiaires et industriels**

Textes de référence | Les textes techniques de caractères normatifs suivants :

- Code du travail - 4ème partie - Livre II - Titre 1er - Chapitre IV : Articles R.4214-15 à R.4214-16
- Code du travail - 4ème partie - Livre II - Titre 1er - Chapitre VI : Articles R.4216-1 à R.4216-30

| Chapitre : STI-TM V1                        | Points examinés | Dispositions prévues   | Avis |   |
|---|-----------------|--|------|---|
| <b>SECURITE DES LIEUX DE TRAVAIL</b>        |                 |  |      |   |
| Escaliers / Trottoirs roulants / Ascenseurs |                 |  |      |   |
| R.4214-15 - Installation et entretien       |                 | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité. | SO   | 1-Sans objet dans le cadre des travaux. |
| R.4214-16 - Arrêt d'urgence                 |                 | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité. | SO   | 1-Sans objet dans le cadre des travaux. |

**Mission : HAND - Accessibilité des constructions pour les personnes handicapées****Chapitre : HAND - Accessibilité des constructions aux personnes handicapées**

|                     |   |
|---------------------|---|
| Textes de référence | <p>Les textes techniques de caractères normatifs suivants :</p> <p>Code du travail - 4ème partie - Livre II - Titre 1er - Chapitre IV - section 5 : Articles R.4214-26 à R.4216-29 relatifs à l'accessibilité et aménagement des postes de travail des travailleurs handicapés</p> <p>Code du travail - 4ème partie - Livre II - Titre 2 - Chapitre V - section 3 : Articles R.4225-6 à R.4225-7 relatifs aux travailleurs handicapés - Art. R.4217-2 du code du travail relatif à l'aménagement des installations sanitaires</p> <p>Arrêté du 27.06.94 relatif aux dispositions destinées à rendre accessibles les lieux de travail aux personnes handicapées (nouvelles construction ou aménagements) en application de l'article R.4214-29 du Code du Travail</p> <p>Circulaire DRT N°95-07 du 14.04.95 relative aux lieux de travail</p> <p>Arrêté du 8 décembre 2014 (modifié par l'arrêté du 28 avril 2017) fixant les dispositions prises pour l'application des articles R. 111-19-7 à R. 111-19-11 du code de la construction et de l'habitation et de l'article 14 du décret n° 2006-555 relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant et des installations existantes ouvertes au public modifié par arrêté du 27 février 2019</p> <p>Arrêté du 20 avril 2017 relatif à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public lors de leur construction et des installations ouvertes au public lors de leur aménagement, modifié par arrêté du 27 février 2019</p> |
|---------------------|---|

| Chapitre : HAND V1   | Points examinés                       | Dispositions prévues | Avis |
|--|---------------------------------------|----------------------|------|
| <b>ACCESSIBILITE DES CONSTRUCTIONS AUX PERSONNES HANDICAPEES - CODE DU TRAVAIL</b>   |                                       |                      |      |
| Dispositions applicables - Arrêté du 27 juin 1994  |                                       |                      |      |
| Art. 2 - Cheminement praticable  | Sans objet dans le cadre des travaux. | SO                   |      |
| Art. 3.I - Accessibilité des ascenseurs praticables  | Sans objet dans le cadre des travaux. | SO                   |      |
| Art. 3.II-1 et 2 - Evacuation par ascenseur en cas d'incendie  | Sans objet dans le cadre des travaux. | SO                   |      |
| Art. 3.II-3 et 4 - Ascenseur servant pour l'évacuation en cas d'incendie   | Sans objet dans le cadre des travaux. | SO                   |      |
| Art. 4 - Escaliers dans bâtiments ou niveaux non desservis par un ascenseur praticable   | Sans objet dans le cadre des travaux. | SO                   |      |
| Art. 5 - Places de stationnement dans les établissements dont l'effectif est supérieur ou égal à 20 personnes                                      | Sans objet dans le cadre des travaux. | SO                   |      |
| Art. 6. - Cabinets d'aisances  | Sans objet dans le cadre des travaux. | SO                   |      |
| Art. 7 - Locaux de restauration, repos, etc..  | Sans objet dans le cadre des travaux. | SO                   |      |
| Art. 8 - Signalisation   | Sans objet dans le cadre des travaux. | SO                   |      |
| <b>ACCESSIBILITE DES ERP SITUES DANS UN CADRE BATI EXISTANT ET DES INSTALLATIONS OUVERTES AU PUBLIC (IOP) EXISTANTES AUX PERSONNES HANDICAPEES</b> |                                       |                      |      |
| Art. 2 §I. - Cheminements extérieurs - usages attendus   |                                       |                      |      |
| Accessibilité à l'entrée ou à une des entrées principales ou à une entrée signalée et ouverte à tous   | Sans objet dans le cadre des travaux. | SO                   |      |
| Cheminement accessible : un des cheminements usuels  | Sans objet dans le cadre des travaux. | SO                   |      |
| Cheminement accessible signalé de façon adaptée en cas de pluralité de cheminements  | Sans objet dans le cadre des travaux. | SO                   |      |
| Places de stationnement adaptées à proximité d'une entrée accessible en cas de de cheminement non accessible depuis l'entrée du site               | Sans objet dans le cadre des travaux. | SO                   |      |



| Chapitre : HAND V1   | Points examinés  | Dispositions prévues | Avis  |  |
|--|--|----------------------|---|--|
| Art. 2 §II.1 - Repérage et guidage des cheminements accessibles extérieurs   |  |                      |   |  |
| Signalisation adaptée à l'entrée du terrain, à proximité des places de stationnement, et choix d'itinéraire  | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |  |
| Cheminement accessible contrasté visuellement et tactilement   | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |  |
| Art. 2 §II.2 - Caractéristiques dimensionnelles des cheminements accessibles extérieurs  |  |                      |   |  |
| Espace de manœuvre avec demi-tour : choix d'itinéraire, au droit des contrôles d'accès   | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |  |
| Espace de manœuvre de porte : devant chaque porte ou portillon (à l'exception des portes ou portillons automatiques et ceux ouvrant uniquement sur un escalier et des locaux non adaptés)  | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |  |
| Espace d'usage : devant chaque équipement et aménagement   | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |  |
| Art. 6 - Circulations intérieures horizontales   |  |                      |   |  |
| Principaux éléments structurant de la circulation repérables et identifiables  | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité.   | SO                   | 1-Sans objet dans le cadre des travaux de mise en sécurité. |  |
| Accessibilité à l'ensemble des locaux ouverts au public  | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux (en référence aux plans 07 et 29 transmis).  | SO                   |   |  |
| Art. 9 - Revêtements des sols, murs et plafonds  |  |                      |   |  |
| Tapis fixes, dureté suffisante et ressaut < 2 cm   | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |  |
| Qualité acoustique des revêtements des espaces d'accueil, d'attente ou de restauration : aire d'absorption = ou > 25% de la surface du local   | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |  |
| Art. 10 - Portes, portiques et sas   |  |                      |   |  |
| Passage utile mini de 0,77 m pour les vantaux de service des portes à plusieurs vantaux  | Dans le cas où les portes envisagées seraient utilisées par le public, ces dernières sont prévues avec une largeur de passage de 0,90 m pour le vantail principal. | AF                   |   |  |
| Portiques de sécurité : passage utile mini de 0,77 m   | En référence au plan 29 le cas échéant.  | AF                   |   |  |
| Espace de manoeuvre de porte (largeur de la circulation x 1,70 m ouverture en poussant ou 2,20 m ouverture en tirant) devant chaque porte à l'exception de celle ouvrant sur un escalier ou sur des sanitaires, douches ou cabines non adaptés | Dito ci-dessus.  | AF                   |   |  |
| Art. 11 - Equipements et dispositifs de commande dans les locaux ouverts au public   |  |                      |   |  |
| Par groupe d'éléments, au moins 1 équipement repéré, atteint et utilisé par les personnes handicapées  | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité.   | SO                   | 1-Sans objet dans le cadre des travaux.                     |  |
| Art. 12 - Sanitaires   |  |                      |   |  |
| Emplacement des cabinets d'aisances aménagés   | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité.   | SO                   | 1-Sans objet dans le cadre des travaux.                     |  |
| Art. 13 - Sorties  |  |                      |   |  |
| Repérage de toutes les sorties normales  | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité.   | SO                   | 1-Sans objet dans le cadre des travaux.                     |  |
| Aucun risque de confusion avec les issues de secours   | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |  |

| Chapitre : HAND V1   | Points examinés  | Dispositions prévues | Avis                                    |
|--|--|----------------------|---|
| Art. 14 - Eclairage  |  |                      |   |
| Eclairage des cheminements extérieurs accessibles > 20 lux   | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   | 1-Sans objet dans le cadre des travaux. |
| Eclairage des circulations intérieures horizontales > 100 lux  | Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux de mise en sécurité. | SO                   |   |
| Art. 16 - Etablissement recevant du public assis   |  |                      |   |
| Nombre de place réservées : 1 + 1 par tranche de 50 personnes. Au-delà de 1000 places selon arrêté préfectoral     | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |
| Emplacements de 0,80 m x 1,30 m accessibles  | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |
| Cheminement d'accès à ces emplacements   | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |
| Répartition en fonction des différentes catégories de places   | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |
| Art. 17 - Etablissement comportant des locaux d'hébergement  |  |                      |   |
| Usages attendus  | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |
| Caractéristiques pour toutes les chambres  | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |
| Nombre de chambres adaptées  | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |
| Répartition des chambres adaptées  | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |
| Caractéristiques des chambres adaptées   | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |
| Caractéristiques des salles d'eau adaptées   | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |
| Caractéristiques des sanitaires adaptés  | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |
| Art. 18 - Cabines et espaces à usage individuel  |  |                      |   |
| Cabines ou espaces adaptés accessible par un cheminement praticable  | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |
| Emplacement des cabines ou espaces adaptés   | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |
| Nombre de cabines ou espaces adaptés : 1 si moins de 20 ou 1 + 1 par tranche de 50.                                | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |
| Aménagement des cabines et espaces adaptés   | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |
| Aménagement des douches adaptées   | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |
| Art. 19 - Caisses de paiement et dispositifs ou équipements disposés en batterie ou en série                       |  |                      |   |
| Nombre de caisses ou équipements adaptés : 1 par tranche de 20   | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |
| Répartition des caisses de façon uniforme  | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |
| Caractéristiques des caisses adaptées : Largeur mini du cheminement d'accès de 0,90 m                              | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |
| Affichage du prix directement lisible pour personnes sourdes ou malentendantes                                     | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |
| Art. 20 Ecrans   |  |                      |   |
| Activation du sous-titrage des téléviseurs si la fonction existe   | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |
| Notice simplifiée indiquant comment activer le sous-titrage et l'audiodescription dans les lieux publics privatifs | Sans objet dans le cadre des travaux.  | SO                   |   |

**Mission : PS - Sécurité des personnes dans les constructions en cas de séisme****Chapitre : PS - Protection parasismique des bâtiments**

|                     |   |
|---------------------|---|
| Textes de référence | Les textes techniques de caractères normatifs suivants :<br>- Code de l'environnement - Articles R563-1 à D563-8-1<br>Code de l'urbanisme - Articles R431-16, A431-10 et A431-11<br>Arrêté du 22 octobre 2010 modifié, relatif à la classification et aux règles de construction parasismique applicables aux bâtiments de la classe dite "à risque normal" |
|---------------------|---|

| Chapitre : PS V1                         | Points examinés   | Dispositions prévues  | Avis |
|--|---|---|------|
| <b>CONTEXTE REGLEMENTAIRE</b>            |   |   |      |
|  | Dispositions définies par arrêté du 22 octobre 2010 modifié |   |      |
|  | Zone sismique du projet                                     | Zone de sismicité 2 (sismicité faible).   | AF   |
|  | Catégorie d'importance de l'ouvrage                         | Suivant la déclaration du Maître d'Ouvrage faite à la commission de sécurité lors de son dernier passage du 20 septembre 2007, l'effectif du public considéré dans la partie ERP du RDC de l'établissement est de 60 personnes (1 personne par m²).<br>L'effectif du personnel déclaré lors de cette même commission était de 300 personnes.<br>Soit un effectif total de plus de 300 personnes classant l'établissement dans la catégorie d'importance III.  | AF   |
|  | Intervention dans un existant                               | Intervention dans le bâtiment existant par sa mise en sécurité.   | AF   |
|  | Dispositions spécifiques exigées pour l'ouvrage             |   |      |
|  | Exigences contractuelles                                    | La commune dans laquelle se trouve l'établissement est en zone de sismicité 2 (faible) selon l'article D. 563-8-1 du Code de l'Environnement.<br>Le projet consiste en des travaux de mise en sécurité sur un bâtiment existant. Le bâtiment, après travaux, est de catégorie d'importance III.<br>Selon l'arrêté du 22 octobre 2010 modifié (relatif à la classification et aux règles de construction parasismique applicables aux bâtiments de la classe dite à « risque normal »), des dispositions parasismiques sont exigées dans la commune de CALAIS, pour les projets de travaux sur un bâtiment existant, pour la catégorie d'importance III. | AF   |
| <b>ENVIRONNEMENT DE L'OUVRAGE</b>        |   |   |      |
|  | Risque lié aux ouvrages avoisinants                         |   |      |
|  | Risque lié aux ouvrages avoisinants                         | Nous avons pris note que l'établissement était distant de toute autre construction par une distance supérieure à 8 mètres.  | SO   |
| <b>OSSATURE ET ELEMENTS DE STRUCTURE</b> |   |   |      |
|  | Facteurs de vulnérabilité identifiés                        |   |      |

| Chapitre : PS V1                | Points examinés                              | Dispositions prévues  | Avis |   |
|---------------------------------|--|---|------|---|
|                                 | points de faiblesse identifiés               | Percements pour passages de conduits de ventilation au sein de l'établissement. Création de trémies au droit des planchers béton existants. | AP   | 1-Plans d'exécution à nous communiquer pour avis. |
| <b>ELEMENTS NON STRUCTURAUX</b> |  |   |      |   |
|                                 | Eléments intérieurs verticaux (ou assimilés) |   |      |   |
|                                 | dispositions et justifications spécifiques   | Concerne les gaines modifiées pour passage des réseaux de ventilation.  | AP   |   |

**Copie(s) à :**  
MV2 ARCHITECTES